

ANNEXE 2 : IMPACT PAYSAGER DU PROJET (JUN 2018)

Aménagements paysagers / L'île de Loisirs / La Corniche des Forts

Projet d'aménagement de l'île de loisirs de la Corniche des Forts
Impact paysager du projet
juin 2018

Maîtrise d'ouvrage :
Région Île de France
Grand Paris Aménagement, mandataire
Maîtrise d'oeuvre :
Ilex paysages&urbanisme, mandataire
Egis Ville et Transports
Egis Structures et Environnement





1 Chemin du Trou Vassou - côté Parc Départemental



Existant - vue d'été

Clôture existante = grillage souple en maille, découpé et ouvert sur plusieurs endroits
> sécurité non assurée



Existant - vue d'hiver



Projet : remplacement de la clôture

Clôture acier à barreaudage vertical
> Impact paysager = clôture plus esthétique, plus solide pour une limite du parc plus qualitative



Existant - clôture dégradée



Projet - nouvelle clôture acier à barreaudage verticale

② Chemin du Trou Vassou - côté Parc Départemental - future entrée de la Base de Loisirs



Existant - vue d'été

Site clôturé

Boisement plus ou moins dense, difficilement circulaire



Existant - vue d'hiver



Projet : ouverture du site, conservation des bosquets d'arbres existants, plantation de nouveaux arbres, mise en place d'une prairie, équipement du site (jeux, agrès sportifs)
> Impact paysager = transformation du boisement en une zone de parc aménagé avec conservation des grands arbres existants

3 Chemin du Trou Vassou - Entrée côté Av. du Colonel Fabien



Existant
Bosquet de conifères, éléments repères



Existant - Perspective du parc départemental sur le chemin du trou vassou et sur le boisement inaccessible



Existant
Site clôturé ; boisement plus ou moins dense, difficilement circulaire



Projet : ouverture du site, conservation du bosquet de conifères, plantation de nouveaux arbres, mise en place d'une prairie et d'une noue paysagère
> Impact paysager = ouverture du site sur une large prairie plantée d'arbres et avec conservation des grands arbres existants



Projet : ouverture du site, plantation de nouveaux arbres, mise en place d'une prairie et d'une noue paysagère
> Impact paysager = ouverture du site sur une large prairie plantée d'arbres et avec conservation des grands arbres existants

4 Chemin du Trou Vassou - le long des jardins familiaux



Existant - vue d'été
Chemin béton bordé d'une noue ; lisière du boisement



Existant - vue d'hiver
Boisement clôturé



Projet : suppression de la clôture, conservation de la lisière existante
> Impact paysager = ouverture du site et préservation du milieu existant



Existant
Site clôturé, dune de sablons
Impasse avec trottoir sur un côté



Projet : suppression de la clôture, ouverture du site, création d'un trottoir pour assurer la continuité piétonne du chemin du Trou Vassou, création d'une piste cyclable le long de l'Av. Vaillant, mise en place d'un bassin paysager
A la place de la dune de sable, enherbement de la plateforme existante sous la dune + création d'un talus boisé en arrière plan pour se raccorder à la topographie du site
> Impact paysager = ouverture du site, plateforme enherbée, reboisement

⑥ A l'intérieur du site, sur le plateau haut



Existant - vue du plateau haut, sur la plaine et ses bosquets



Existant - vue du plateau haut, sur le talus

Projet : remblaiement du talus, création d'un mur en gabions pour tenir le plateau haut, accessibilité du site et du plateau haut, conservation des bosquets d'arbres existants de la plaine, plantation de nouveaux arbres, mise en place d'une prairie

> Impact paysager = transformation du boisement du plateau haut en une zone de parc, gestion en éco-pâturage de la plaine contre l'invasion de la Renouée du Japon avec conservation des bosquets existants

